



**Service für
Rauchabzugs-
Anlagen**



UNSERE QUALITÄT
= IHRE SICHERHEIT



Eine funktionierende NRA-Anlage schützt Leben und Sachwerte.

Eine natürliche Rauchabzugsanlage (NRA) ist eine ruhende Sicherheitseinrichtung für den Brandfall. Sie dient dem Rauchabzug, nützt hier der Personenrettung, ermöglicht den Wärmeabzug und sichert die Gebäudestruktur vor kapitalen Verlusten.

Allerdings unterliegt diese ruhende Sicherheitseinrichtung den normalen Umwelteinflüssen, wie der Korrosion durch aggressive

Dämpfe und Luftfeuchtigkeit, der Verschmutzung durch Stäube, der natürlichen Alterung und dem Verschleiß sowie der falschen Nutzung, versehentlicher Beschädigung oder Vandalismus.

Um hier einer versteckten Funktionsunfähigkeit im Brandfall vorzubeugen, ist eine regelmäßige Instandhaltung und Überwachung erforderlich.

**Bundesweiter Service mit
geschulten Sachkundigen**

**Sicherheit für Sie und Ihre
ruhende Sicherheitseinrichtung**

**Instandhaltung = Prüfung,
Wartung und Instandsetzung**



Rauchabzugsklappe zur Lüftung

Instandhaltung für die Sicherheit

Sofern NRA-Anlagen vorhanden sind, ist der Betreiber für die Einsatzbereitschaft seiner Anlage verantwortlich. Gemäß den §§ 3 und 17 der Musterbauordnung (MBO) sowie den entsprechenden Landesbauordnungen (LBO) wird eine Instandhaltung von Anlagen des baulichen Brandschutzes **gesetzlich vorgeschrieben**.

Insbesondere gilt dies bei Anlagen, die aufgrund von bauaufsichtlichen Auflagen für die Baufreigabe bzw. Nutzungsfreigabe gefordert und installiert wurden. Zudem wird bereits in bauaufsichtlichen Auflagen der Abschluss eines Wartungsvertrages vorgeschrieben.

Natürliche Rauchabzugsanlagen müssen nach DIN 18232 regelmäßig, **mindestens jährlich**, komplett mit allen Bestandteilen auf Funktionsfähigkeit und Betriebsbereitschaft geprüft und sofern erforderlich, instandgesetzt werden.

Instandhaltung bedeutet mehr Sicherheit

Anhand der Unterlagen für die jeweilige Anlage sowie unseren Checklisten werden die baulichen Gegebenheiten geprüft und eventuelle Änderungen oder Veränderungen an der NRA-Anlage festgestellt. Außenstellen werden auf Funktion und Erreichbarkeit kontrolliert. Sollten hier Mängel festgestellt werden, werden entsprechende Änderungs- oder Verbesserungsvorschläge unterbreitet.

Regelmäßige Instandhaltung

Um eine ständige Einsatzbereitschaft sicherzustellen ist eine regelmäßige Instandhaltung, **längstens nach einem Jahr**, durch einen Sachkundigen durchzuführen. Bei hohen Brandrisiken oder starker Beanspruchung durch Umwelteinflüsse können kürzere Zeitabstände erforderlich sein.

TOTAL-Kundendiensttechniker sind sach- und fachkundig ausgebildet und verfügen über entsprechende Werkzeuge und Original-Ersatzteile.

Umfang der Instandhaltung

Die regelmäßige Instandhaltung erfolgt gemäß DIN 18232 und sieht folgende Arbeiten vor:

- Sichtkontrolle, Vollständigkeitsprüfung der Anlage
- Kontrolle der Betätigungs- und Steuerelemente auf Funktion
- Mechanische Prüfung; Schrauben, Muttern und Stifte nachziehen und eventuell sichern
- Prüfung des Energievorrates: Netzspannung vorhanden, Sekundärspannung vorhanden, Ladespannung prüfen, evtl. nachregeln
- Prüfung der Akkumulatoren auf Belastbarkeit bzw. Austausch nach Ablaufdatum
- Notstrombatterie prüfen. Anschlüsse reinigen, auf Festigkeit überprüfen
- Anlage auslösen. Funktionsfähigkeit prüfen
- Flügelgängigkeit prüfen
- Druckgasgeneratoren, Gasflaschen und CO₂-Patronen erneuern
- Prüfung der pneumatischen oder elektrischen Streuleitungen
- Druckprüfungen oder Durchgangsmessungen
- Funktionsprüfung bei thermischen Auslösern und zentralen Betätigungselementen durch Kohlendioxid
- Reinigung und fetten von einzelnen Bauteilen
- Überprüfung von elektromagnetischen oder motorbetriebenen Ansteuerungen
- Funktionsprüfung, Kontrolle und Justierung an den einzelnen Rauchklappen
- Prüfung von Zubehöreinrichtungen der jeweiligen NRA-Anlagen
- Dokumentation der durchgeführten Instandhaltungsarbeiten



TOTAL Feuerschutz GmbH
 Industriestraße 13 · 68526 Ladenburg
 Telefon (0 62 03) 75-0 · Telefax 75-374
 E-Mail: TOTAL@tycoint.com
 Internet: www.TOTAL-Feuerschutz.de

TOTAL
 Sicherheit und Feuerschutz